



MUNICÍPIO DO FUNCHAL
DEPARTAMENTO DE URBANISMO

AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 21 de janeiro de 2025, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 101/77, em nome de O Lar D' Ajuda – Lar e Centro Dia, Sociedade Unipessoal Lda, autorizando a alteração dos Parâmetros Urbanísticos do lote 2 do supra mencionado alvará, situado em Quinta ou Quinta Carvalhal, ao Caminho da Penteada nº 26, freguesia de São Roque, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 2572/20100406, inscrito na matriz sob o artigo Urbano nº2288 da freguesia de São Roque, passando o mesmo a ter as seguintes características:

Lote 2: Área do lote – 1687,00m²; Índice Área Coberta - 0,50; Índice de Utilização líquido – 0,80; Índice de Impermeabilização do solo – 0,70; Número de pisos – 2; Altura da fachada – 9,00m; Uso – Serviços (Cuidados Saúde); Alinhamento de fachada ao eixo da via pública – 5,00m; Afastamentos às extremas laterais – 3,00m

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 21 de janeiro de 2025.

O Vereador com o Pelouro do Urbanismo por
Delegação de Competências da Presidente da Câmara,

João José Nascimento Rodrigues